

"TRŽNICE I PIJACE" d.o.o.

Broj 335-7885

Podgorica, 23.11. 2023. god.

**DRUŠTVO ZA REVIZIJU "FINEXCELLENCE" DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU PODGORICA**, DŽORDŽA VAŠINGTONA 44, RegistarSKI broj: 50974485, PIB: 03370097, koje zastupa Anđela Raičković, Izvršni direktor (u daljem tekstu: "Izvršilac")

**"TRŽNICE I PIJACE" D.O.O. - PODGORICA**, OKTOBARSKE REVOLUCIJE 124, Podgorica, RegistarSKI broj: 50367343, PIB: 02653915, koje zastupa Mirjana Purić, izvršni direktor (u daljem tekstu "Naručilac"),

u Podgorici, dana 23.11.2023. godine, zaključuju

## UGOVOR O OBAVLJANJU REVIZIJE POJEDINAČNIH FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA ZA 2022. GODINU

### I PREDMET, OBUHVAT I CILJ REVIZIJE

#### Član 1

Predmet ugovora je obavljanje revizije pojedinačnih finansijskih izvještaja (prema MRS 1) za 2022. godinu sastavljenih u skladu sa primjenom MRS/MSFI i relevantnim računovodstvenim propisima važećim u Crnoj Gori prema uslovima navedenim u ponudi koja je dostavljena Naručiocu 10. 11.2023. godine.

Cilj revizije je izražavanje mišljenja da li finansijski izvještaji po svim pitanjima istinito i fer prikazuju finansijsku poziciju i rezultate poslovanja Naručioca za 2022. godinu u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu, kao i ostalim relevantnim propisima u Crnoj Gori.

### II OBAVEZE NARUČIOCA

#### Član 2

Rukovodstvo Naručioca je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izvještaja u skladu sa MRS/MSFI i ostalom relevantnom zakonskom regulativom iz člana 1. ovog ugovora, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izvještaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost rukovodstva obuhvata odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika i korišćenje računovodstvenih procjena koje su razumne u datim okolnostima.

#### Član 3

Naručilac je dužan da Izvršiocu stavi na raspolaganje svu potrebnu dokumentaciju, isprave i izvještaje, omogući pristup svim programima i elektronskim zapisima, uključujući štampani materijal i kopije na elektronskim medijima, kao i da pruži informacije o programima i sve informacije potrebne za obavljanje revizije.

Nedostavljanje potrebne dokumentacije i nemogućnost pristupa podacima koje rezultira u nemogućnosti da Izvršilac prikupi dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza smatra se ograničenjem djelokruga revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Izvršilac će tim povodom obavijestiti vlasnika.

Naručilac je dužan da u radno vrijeme Izvršioca obezbijedi pristup i korišćenje poslovnih prostorija za obavljanje revizije, kao i da stavi na raspolaganje odgovarajuću opremu i zaposlene.

Naručilac je u obavezi da u pismenoj formi obezbijedi i potvrdi određena uvjerenja data u vezi sa izvršenom revizijom (Izjava rukovodstva).

### III OBAVEZE IZVRŠIOCA

#### Član 4

Odgovornost Izvršioca je da izrazi mišljenje o pojedinačnim finansijskim izvještajima iz člana 1. ovog ugovora na osnovu revizije koju će izvršiti.

Izvršioc će reviziju finansijskih izvještaja obaviti u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Službeni list Crne Gore", br. 145/21 od 31.12.2021, 152/22 od 30.12.2022), Zakonom o reviziji ("Službeni list CG", br. 01/17) i ostalim relevantnim propisima u Crnoj Gori koji regulišu finansijsko izvještavanje Naručioca uz primjenu Međunarodnih standarda revizije i Kodeksa profesionalne etike revizora.

Međunarodni standardi revizije nalažu da se revizija planira i izvrši na način koji omogućava da se, u razumnoj mjeri, uvjerimo da finansijski izvještaji Naručioca ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje ispitivanje dokaza na bazi provjere uzoraka, kojima se potkrijepljuju iznosi i objelodanjivanja u finansijskim izvještajima Naručioca. Revizija takođe uključuje ocjenu primijenjenih računovodstvenih načela i značajnih procjena koje je izvršilo rukovodstvo Naručioca.

Zbog prirode testova i drugih inherentnih ograničenja vezanih za reviziju, zajedno sa inherentnim ograničenjima koja postoje u bilo kom računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola, postoji rizik, koji je nemoguće izbjeći, da neke, čak materijalne greške ne budu otkrivene.

#### Član 5

Izvršilac se obavezuje da Nacrt Izvještaja Revizora dostavi Naručiću najkasnije do **01.12.2023.** godine za pojedinačne finansijske izvještaje.

Izvršilac se obavezuje da poslove iz člana 1. ovog ugovora obavi davanjem izvještaja revizora najkasnije do **01.12.2023.** godine za pojedinačne finansijske iskaze.

Izvještaji nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji pojedinačnih finansijskih iskaza biće izdati na crnogorskom jeziku u po 5 (pet) primjerka, od čega po 4 (četiri) primjerka dostavljaju Naručiću, a 1 (jedan) primjerak ostaje Izvršiocu.

Izvršilac će u cilju efikasnijeg obavljanja posla pripremiti specifikaciju dopunskih podataka koje Naručilac treba da obezbijedi u cilju vršenja revizije, uz odgovarajuće uputstvo za pripremu tih podataka.

Izvršilac nije odgovoran za štetu koja može nastati krivicom Naručioca usled zakašnjenja u davanju podataka i potrebne dokumentacije za obavljanje poslova iz člana 1. ovog ugovora.

#### Član 6

Izvršilac se obavezuje da kao povjerljive, čuvaju sve podatke, činjenice i okolnosti koje su saznali tokom obavljanja revizije ("Povjerljivi podaci"), u skladu sa Zakonom o zaštiti neobjavljenih podataka.

Druga lica koja rade i koja su radila kod Izvršioca i kojima su na bilo koji način dostupni povjerljivi podaci, obavezuju se da čuvaju povjerljive podatke. Ova lica povjerljive podatke ne smiju da koriste niti smiju da omoguće njihovo korišćenje trećim licima.

Radna dokumentacija, odnosno kopije dokumenata prikupljenih u toku revizije vlasništvo su Izvršioca, povjerljivog su karaktera i mogu se koristiti samo za potrebe revizije.

Izuzetno, radna dokumentacija, odnosno dokumenti koriste se za potrebe provjere kvaliteta rada Izvršioca, kao i za potrebe javnog nadzora nad revizorima.

Takođe, Izvršilac je dužan da omogući uvid u podatke u slučaju primjene propisa koji regulišu sprječavanje pranja novca i finansiranje terorizma, u prekrivičnim ili krivičnim postupcima, kao i kada njihovo dostavljanje pisanim putem zatraži sud u krivičnom ili prekrivičnom postupku.

Izuzev revizorskog izvještaja i drugih izvještaja, za koje se ugovorne strane dogovore da se mogu javno objelodanjivati trećim licima, pisma, informacije i savjeti, koje Izvršilac obezbjedi Naručiocu za vrijeme obavljanja revizije, povjerljive su prirode. Ukoliko se takve informacije budu koristile od strane trećih lica, bez prethodne saglasnosti Izvršioca, Izvršilac neće snositi posledice po ovom osnovu.

#### IV NAKNADA ZA REVIZIJU

##### Član 7

Naknada za izvršenje poslova iz člana 1. ovog ugovora iznosi EUR 5.000,00 eura uvećana za iznos PDV-a 1.050,00 eura, što ukupno iznosi 6.050,00 eura. Uplata se može izvršiti na poslovni račun 520-42836-92 kod Hipotekarne Banke.

Plaćanje će se izvršiti virmanski, na žiro račun Pružaoca usluga, u roku do 30 dana od dana izvršene usluge i uredno ispostavljene fakture i dostavljanja Izvještaja revizije za 2022. godinu.

##### Član 8

Ukoliko Naručilac bude sa zakašnjenjem dostavio dokumentaciju ili sa zakašnjenjem organizovao sjednice organa koji razmatraju Nacrt izvještaja revizora onda se Naručilac obavezuje da i revizoru produži vrijeme za izdavanje konačnog izvještaja revizije, u odnosu na datume u javnom pozivu. Ukoliko u toku izrade izvještaja revizor utvrdi da je dokumentacija nepotpuna odnosno da je potrebno istu dopuniti dodatnim dokumentima Ugovorne strane su saglasne da će se revizoru omogućiti produženje roka za predaju Nacrta izvještaja koji neće biti kraci od 5 dana.

Izvršilac neće biti odgovoran za nastalu štetu usled gubitka, oštećenja, troška ili rashoda koji proistekne ili je povezan sa nemarom, prevarnim radnjama, propustima ili pogrešnim i nekompletnim prikazivanjem podataka od strane Naručioca.

U ostalim slučajevima koji nisu obuhvaćeni stavom 3. ovog člana, Društvo za reviziju će biti odgovorno za štetu koja proizilazi iz ugovorne odgovornosti, pri čemu iznos naknade za navedenu štetu ne može prevazilaziti dvostruku vrijednost naknade iz člana 7. ovog ugovora, koja je isplaćena za izvršene poslove predviđene ovim ugovorom, prema Polisi osiguranja br 0581909/5 od 14.12.2017.god kod Lovćen osiguranja.

#### V OSTALE ODREDBE

##### Član 9

Sva sporna pitanja koja mogu nastati po ovom ugovoru, ugovorne strane će rješavati sporazumno, a ukoliko to ne bude moguće, za njihovo rješavanje nadležan je Privredni sud u Podgorici.

##### Član 10

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od čega po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

Za Naručioca  
"TRŽNICE I PIJACE"  
Izvršni direktor  
Mirjana Purić

  


Za Izvršioca  
DRUŠTVO ZA REVIZIJU „FINEXCELLENCE“ DOO  
Izvršni direktor  
dr Anđela Raičković

  
